לפני היתר בניה ולכן יתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו
ע"י הרשויות המוסמכות ,המתכננים והיועצים השונים.

אפרידר
בונים היום את המחר

נרקיסים
אפרידר בראשון לציון

נרקיסים-ראשון לציון

מגרש: 31

תכנית מכר

תוכנית קרקע

תאריך:	מס 'גיליון:	קנה מידה:
26.02.25	M_02	1 : 100

חתך מפתח

גג	בניין -1				בניין -2			
קומה -9	35	36	37		34		35	
קומה -8	31	32	33	34	30	31	32	33
קומה -7	27	28	29	30	26	28	29	
קומה -6	23	24	25	26	22	24	25	
קומה -5	19	20	21	22	18	19	20	21
קומה -4	15	16	17	18	14	15	16	17
קומה -3	11	12	13	14	10	11	12	13
קומה -2	7	8	9	10	6	7	8	9
קומה -1	3	4	5	6	2	3	4	5
קומת קרקע	1	2			1			
מרתף -1								

קו מגרש
מד מים
כניסה
חדר טרפו
כניסת אויר למרתף
חצר משותפת
חצר פרטית
מיקום אופציונלי לג'קוזי
היטל קומה א'
יציאה לחצר
מועדון דיירים
מחסן 5.99 m² B11
מחסן 5.79 m² B10
מחסן 6.52 m² B12
ח. עגלות
ח. אשפה
שטח אשפה
ח. אסום
ח. מדרגות
מבואה קומתית
ל.ח ציבורי
מעלית
גז
תקשורת
ח. אופנים
אינסטלציה
ח. מיחזור
תיבות דואר
מטבח
סלון
טיפוס: GN1 מספר דיירה: 1
פינת אוכל
ש.א
ח. שינה
ח. רחצה הורים
ח. רחצה כללי
ח. שירות
ח. שינה /ממ"ד
ח. רחצה כללי
ח. שירות
ח. שינה
ח. שינה /ממ"ד
מחסן משותף
טיפוס: GN2 מספר דיירה: 2
לובי
שרחרר עשן מרתף
צוהר
תיבת דואר
צוהר
צוהר
צוה